

ACTA DE APERTURA DE SOBRES

En la ciudad de San Martín de los Andes, Departamento Lacar a los 28 días del mes de Mayo de 2020, siendo las 10:00 Hs., a los efectos de proceder a la apertura de sobres N° 2 propuesta económica del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA N° 05/2019, " Proyecto de Implementación de Sistema de Transferencia de Residuos Sólidos Urbanos y Tratamiento Integral de Residuos Orgánicos "**, se reúnen los Señores/as: Secretario de Obras y Servicios Públicos, Alfredo Muñoz, Secretaria de Coordinación del Consejo de Planificación Estratégica, Ingeniera Sara Castañeda, Contadora Municipal Adriana Crespo, Secretario de Hacienda, Juan Manuel Mansilla, Subsecretario de Hacienda Cr. Guillermo Panigatti, Escribana Publica, Sra. Mariela Celave, Subsecretaria de Gestión y Proyectos Lic. Gisela Delgado. Por los oferentes se cuenta con la participación online del Sr. Gastón Bally, el Sr. Gustavo Delgado, el Sr. Gerardo Dupiellet en representación de Tecsan, la Sra. Andrea Fabiana Franchi en representación de E.V.A S.A, y el Sr. Fernando Recchionni en representación Resagos Cipolletti SRL.

En este acto se verifica la existencia de **3 (tres)** sobres propuestas, por lo tanto se procede a la apertura de los mismos.

SOBRE N° 1: Pertenece a la empresa **TECSAN INGENIERIA AMBIENTAL S.A**
Cuit: 30-70506615-5, domicilio Leandro N Alem 1050 Piso N° 9 Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Presenta la propuesta económica de los siguientes componentes:

- 1) Provisión de un inmueble para el desarrollo del proyecto (Componente 1).
Modalidad contractual: alquiler. Forma de cobro: mensual. Plazo de cobro: 30 días.
Valor mensual: \$ 363.518,00. Valor estimado del contrato: \$ 65.433.380,00.
Duración del contrato: 15 años.
- 2) La construcción y operación de la Estación de Transferencia de RSU (Componente 2), Valor de la Obra: \$ 139.374.716. Forma de cobro: certificación mensual por avance de Obra. Anticipo de Obra 20%. Plazo de cobro: 30 días. Plazo de obra: 6 meses.
- 3) El traslado de RSU (Componente 3), Valor fijo mensual: \$ 5.673.806. Límite de recepción hasta 800 toneladas. Valor adicional por tonelada: \$ 3.614,00. Forma de cobro mensual. Plazo de cobro 30 días. Duración del contrato: 15 años.
- 4) Sistema de Tratamiento Integral de Residuos Orgánicos (Componente 4). De esta última componente ofrece:

Sub Componente A: Planta de Tratamiento de Residuos Orgánicos de RSU: Valor de la obra: \$140.458.594. Forma de cobro: certificación mensual por avance de obra, anticipo de obra 20%. Plazo de cobro 30 días. Plazo de obra: 6 meses.

Sub Componente B: Sistema de Tratamiento y Reutilización de Residuos Verdes: Valor fijo mensual: \$ 4.759.376. Límite de recepción tonelada/mes. hasta 455 toneladas ingresadas y tratadas en la planta de tratamiento y reutilización de residuos



verdes. Valor adicional por tonelada: \$4.337. Forma de cobro mensual: plazo de cobro 30 días duración del contrato 15 años.

Sub Componente E: Diseño de una Propuesta de Recolección Diferenciada de Residuos Sólidos urbanos. Valor del plan \$ 3.348.108. Forma de cobro contra entrega del plan plazo de cobro 30 días. Plazo de entrega del plan: 60 días.

De folio 4 a 9 se aclara la modalidad propuesta para el ajuste de precios de los distintos componentes ofertados.

A folio 10 se deja nota aclaratoria que forma parte de la oferta.

Presenta una oferta alternativa que resulta válida en la medida que esta empresa resulte contratada para la ejecución de todos los ítems ofertados.

- 1) Provisión de un inmueble para el desarrollo del proyecto (Componente 1). Modalidad contractual alquiler, forma de cobro mensual. Plazo de cobro 30 días. Valor mensual: \$ 294.808. Valor estimado del contrato: \$ 53.644.440.
- 2) La construcción y operación de la Estación de Transferencia de RSU (Componente 2) Valor de la Obra: \$ 118.692.963. Forma de cobro certificación mensual: por avance de Obra. Anticipo de Obra 20%.Plazo de cobro 30 días. Plazo de obra 6 meses.
- 3) El traslado de RSU (Componente 3). Valor fijo mensual: \$ 4.539.045. Limite de recepción hasta 800 toneladas. Valor adicional por tonelada: \$ 2.891. Forma de cobro mensual. Plazo de cobro: 30 días. Duración del contrato 15 años.
- 4) Sistema de Tratamiento Integral de Residuos Orgánicos (Componente 4). De esta última componente ofrece:

Sub Componente A: Planta de Tratamiento de Residuos Orgánicos de RSU Valor de la obra: \$ 125.081.043. Forma de cobro certificación mensual por avance de obra, anticipo de obra 20%.Plazo de cobro 30 días. Plazo de obra 6 meses.

Sub Componente C: Sistema de Tratamiento y Reutilización de Residuos Verdes: Valor fijo mensual: \$ 3.747.540. Limite de recepción toneladas / mes hasta 455 toneladas procesadas y tratadas en la planta de residuos verdes. Valor adicional por tonelada: \$ 3.469. Forma de cobro mensual. Plazo de cobro 30 días. Duración del contrato 15 años.

Sub Componente E: Diseño de una Propuesta de Recolección Diferenciada de Residuos Sólidos Urbanos: Valor: \$ 2.973.483. Forma de cobro: contra entrega del plan. Plazo de cobro 30 días. Plazo de entrega de plan 60 días.

De folio 14 al 19 se aclara la modalidad propuesta para el ajuste de precios de los distintos componentes ofertados.

Folio 20 se deja nota aclaratoria que forma parte de la oferta.

SOBRE N° 2: Pertenece a la empresa **E.V.A S.A** Cuit: 30-70225040-0, Domicilio 25 de Mayo 158 Piso 4 Departamento 80 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



Presenta la propuesta económica de los siguientes componentes:

- 1) Provisión de un inmueble para el desarrollo del proyecto (Componente 1), Valor total del alquiler: \$ 65.862.771,84. El plazo se establece en 16 Años (un año para construcciones y 15 para operaciones). Forma y modalidad de pago: certificación mensual de \$ 343.035,27.
- 2) Monto total de construcción y operación de la Estación de Transferencia de RSU (Componente 2): \$ 57.604.436,54. Plazos de construcción y puesta en marcha: 6 meses. Forma y modalidad de pago según artículo 16 del pliego de bases y condiciones particulares. Forma de pago mediante avance de obra.
- 3) El traslado de RSU (Componente 3). Valor total: \$ 846.133.795,80. Plazo implementación: un mes. Plazo de operación 180 meses. Forma y modalidad de pago: certificación mensual de servicios por un monto de \$ 4.700.743,31.
- 4) Sistema de Tratamiento Integral de Residuos Orgánicos (Componente 4), su construcción y operación. De esta última componente ofrece:

Sub Componente A: Planta de Tratamiento de Residuos Orgánicos de RSU. Monto de construcción \$ 65.163.958,96.- Monto Total Operación: \$1.007.723.138,40. Plazo de construcción y puesta en marcha: 12 meses. Plazo de operación: 180 meses. Forma y modalidad de pago conforme el artículo 16 del pliego de bases y condiciones particulares. Certificaciones mensuales del servicio: \$ 5.598.461,88.

Sub Componente B: Plan de Compostaje: diseño e implementación de un plan de compostaje domiciliario y comunitario que incluya la infraestructura necesaria. Monto Total: \$14.040.829,98. Plazo: 6 meses. Forma y modalidad de pago según artículo 16 del pliego de bases y condiciones generales y particulares.

Sub Componente C: Sistema de Tratamiento y Reutilización de Residuos Verdes: Monto Total: \$ 495.500. Operación: \$ 539.265.722,40. Plazo de construcción: 3 meses. Plazo de operación en 180 meses. Forma y modalidad de pago, para la construcción según el artículo 16 del pliego y para la operación por certificaciones mensuales del servicio por un monto de \$ 2.995.920,68.

Sub Componente D: Programa de Extensión y Educación Ambiental: propuesta de programa de extensión y educación ambiental sobre la práctica del compostaje y la separación domiciliar de RSU en el hogar. Monto Total: \$ 3.173.814,45.- Plazo: 6 meses. Forma y modalidad de pago según plan de trabajo y plan de inversiones propuesto por la empresa.

Sub Componente E: Diseño de una Propuesta de Recolección Diferenciada de Residuos Sólidos Orgánicos. Monto Total: \$ 1.187.745,30. Plazo para el diseño y desarrollo del programa: 6 meses. Forma y modalidad de pago según plan de trabajo y plan de inversiones propuesto por la empresa.

A fojas 898 a 923 la empresa presenta análisis de precios, plan de trabajo y curva de inversiones y modalidades de ajustes.

SOBRE N° 3: Pertenece a la empresa **RESAGOS CIPOLLETTI S.R.L**

CUIT: 30-71163723-7 Domicilio Almirante Brown 577 M: 19 Entre las calles: Lavelle y Cipolletti.



Presenta la propuesta económica de los siguientes componentes:


- 1) Provisión de un inmueble para el desarrollo del proyecto (Componente 1). Valor de la alternativa A, costo de alquiler mensual \$ 150.000. Modalidad contractual: alquiler. Superficie afectada: 1 hectárea. Plazo duración del contrato: 15 años.
- 2) Presenta el análisis de costos e inversiones de la construcción y operación de la Estación de Transferencia de RSU (Componente 2). Etapa 1: Costo inicial planta de transferencia por descarga directa por gravedad: \$ 10.590.000.- Etapa 2: planta de transferencia con compactación y provisión de prensa hidráulica: Costo \$ 15.650.000.- Costo Total de la Obra: \$ 26.240.000. Costo Operación mensual: \$ 1.785.000.
- 3) Presenta un análisis de costos e inversiones del traslado de RSU (Componente 3). Etapa 1: se utilizarían recursos municipales según lo establecido en el pliego, más un camión y una batea provista por la empresa. El monto de inversión del oferente es \$ 4.000.000.- Etapa 2: El transporte se realizaría con camiones tractor según la oferta técnica, Monto de Inversión: \$ 11.150.000. Costo total de Operación: \$ 2.654.400.

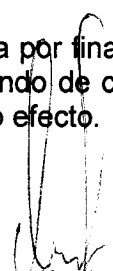
A fojas 09 a 11 presenta la curva de inversiones.

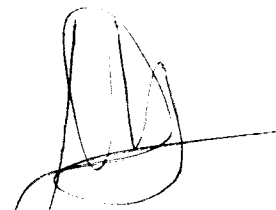
A fojas 12 el oferente presenta la oferta integral de servicios por los componentes 1,2 y 3. Monto Mensual: \$ 4.539.400. La forma de pago transferencia bancaria o cheque, plazo 30 días a partir de la fecha de factura.

Se deja constancia que el oferente utiliza para la oferta el valor de la Alternativa B de provisión de inmuebles por \$ 100.000. Esta alternativa fue descalificada en la evaluación técnica. Por lo que a los fines de la oferta se considerara el valor de la Alternativa A, descrita en el punto 1.

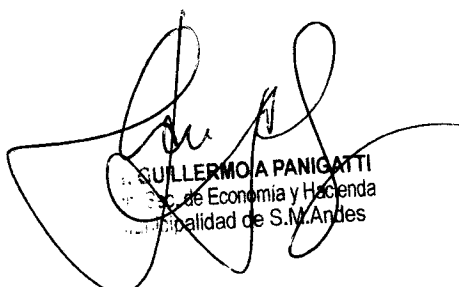
No siendo para más, se da por finalizado la presente apertura, siendo las 11:30 horas del día mencionado, firmando de conformidad los presentes cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

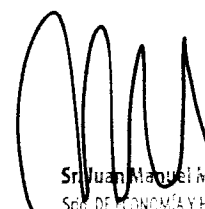

ING. SARA CASTANEDA
Secretaria de Coordinación
del COPE
Municipalidad de San Martín de los Andes

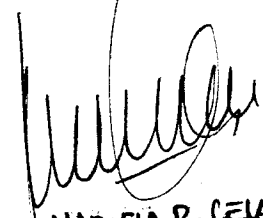

Sr. Alfredo H. Muñoz
Secretario de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de San Martín de los Andes


Subsecretaria Gestión de Proyectos
Lic. Delgado M. Gisela
Municipalidad de San Martín de los Andes


Cra. Adriana Crespo
Contadora Municipal
Municipalidad de S. M. Andes


GUILLERMO PANIGATTI
Sec. de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes


Sr. Juan Manuel Mansilla
Sec. DE ECONOMÍA Y HACIENDA
Municipalidad de San Martín de los Andes


MARIELA R. CELAVE